

OPIS TECHNICZNY - PROJEKT TECHNICZNY
Zadaszenie tarasu – wiata przy budynku OSP Wola Buczkowska.

Spis treści

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	4
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	6
3. RODZAJ I KATEGORIA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
3.1. Rodzaj zamierzenia budowlanego.....	7
3.2. Podstawa opracowania.....	8
3.3. Lokalizacja inwestycji.....	8
4. SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	8
4.1. Sposób użytkowania.....	8
4.2. Program użytkowy.....	8
5. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU.	8
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO...8	
6.1. Konstrukcja i instalacje w budynku opis ogólny.....	8
7. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.....	8
8. ZAPEWNIENIE KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ.....	8
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I SĄSIEDZTWO.....	9
9.1. Zapotrzebowanie na wodę.....	9
9.2. Sposób odprowadzania ścieków.....	9
9.3. Sposób odprowadzania wód opadowych.....	9
9.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych.....	9
9.5. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.....	9
9.6. Inne emisje.....	9
9.7. Wpływ obiektu na elementy krajobrazu.....	9
10. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.....	9
10.1. Układ konstrukcyjny.....	9
10.2. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe ogólne.....	9
10.3. Warunki i sposób posadowienia.....	9
10.4. Konstrukcyjne elementy drewniane.....	9
10.5. Elementy żelbetowe.....	10
10.6. Dach.....	10
10.7. Utwardzenie.....	10
10.8. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne.....	10
10.8.1. Izolacja pozioma i pionowa fundamentów.....	11
10.8.2. Izolacja przeciwwodna dachu.....	11
10.9. Wykończenie budynku.....	11
10.9.1. Obróbki dachowe.....	11
10.9.2. Okna dachowe.....	11

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	11
12. ANALIZA AUTOMATYCZNEGO STEROWANIA TEMPERATURĄ W BUDYNKU.....	11
13. WYPOSAŻENIE W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.....	11
14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	11
14.1. Dane ogólne.....	11
14.2. Klasyfikacja pożarowa.....	12
14.3. Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa elementów budowlanych.....	12
14.4. Strefy pożarowe.....	12
14.5. Warunki ewakuacji.....	12
14.6. Droga pożarowa.....	12
14.7. Zasilanie w wodę do celów pożarowych.....	12
14.8. Instalacja odgromowa.....	12
14.9. Certyfikaty – aprobaty techniczne.....	12
15. UWAGI KOŃCOWE.....	12
16. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 14-19.....	13

1. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
**KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

L.dz. OKK/800/09w

Łódź, dnia 11 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

Justyna Maria Lis

ur. 02.07.1981r. w Łasku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 29/R-191/LOOIA/09
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
3. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Justyna Lis
Czestków B 11, 98-113 Buczek
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a

W dniu 13.09.2009r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów

Zadaszenie tarasu – wiata przy budynku OSP Wola Buczkowska.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Justyna Maria Lis

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/R-191/LOOIA/09**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0659**.

Członek czynny od: 29-04-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0659-52C5-C36F-7Y1D-1FDD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.

Łask 25.02.2023

Na podstawie art.34, ust.4, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, że:

*Projekt „Zadaszenie tarasu – wiata przy budynku OSP w Woli Buczkowskiej”,
sporządziłam/em zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.*

Projektant :

mgr inż. arch. Justyna Lis

3. RODZAJ I KATEGORIA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

3.1. Rodzaj zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest wybudowanie wolnostojącej wiaty przy budynku OSP Wola Buczkowska, będącej zadaszeniem utwardzonego istniejącego tarasu.

Wiaty pełni funkcję ochronną dla użytkowania rekreacyjnego tarasu w celach wypoczynku, w czasie organizowanych na terenie działki spotkań dla ludności okolicznej.

3.2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 1/23 z dnia 06.04.2023, wydana przez Wójta Gminy Buczek;
- mapa do celów projektowych;

3.3. Lokalizacja inwestycji.

Wola Buczkowska 17c, dz. nr 506, 505/1.

4. SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU .

4.1. Sposób użytkowania.

Budowla wiaty – zadaszenie tarasu wypoczynkowego przy budynku strażnicy OSP ze świetlicą środowiskową.

4.2. Program użytkowy.

Zadaszenie.

5. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU.

Wiaty służy do zadaszenia istniejącego utwardzonego kostką betonową tarasu.

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| • Powierzchnia zabudowy | - 105,70 m |
| • Wysokość | - 4,46 m |
| • Szerokość elewacji frontowej | - 7 m |
| • Długość | - 15,10 m |
| • Liczba kondygnacji naziemnych | - 1 |
| • Kubatura wiaty | - 379,61 m ³ |

6.1. Konstrukcja i instalacje w budynku opis ogólny.

- Budynek wykonany w technologii łączonej: rama i słupy żelbetowe oraz konstrukcja drewniana podpór skrajnych i dachu.
- Posadowienie stanowią stopy fundamentowe żelbetowe poniżej obowiązującej strefy przemarzania.
- Dach na konstrukcji drewnianej kryty blachą profilowaną.

7. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.

W wyniku wykonanych odkrywek stwierdzono występowanie glin i glin piaszczystych, warunki gruntowe proste, posadowienie na stopach fundamentowych.

8. ZAPEWNIENIE KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ.

Budowla dostępna dla osób niepełnosprawnych, dostęp z poziomu terenu.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I SĄSIEDZTWO.

Brak wpływu.

9.1. Zapotrzebowanie na wodę.

Nie dotyczy.

9.2. Sposób odprowadzania ścieków.

Nie dotyczy.

9.3. Sposób odprowadzania wód opadowych.

Wody opadowe odprowadzone na teren zielony własny Inwestora.

9.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych.

Nie dotyczy.

9.5. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Odpady komunalne w ilości normatywnej w ramach miejskiego programu wywozu odpadów.

9.6. Inne emisje.

Budynek nie stanowi źródła ponadnormatywnego hałasu.

9.7. Wpływ obiektu na elementy krajobrazu.

Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, zieleni.

10. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE.

10.1. Układ konstrukcyjny.

Konstrukcja drewniana widoczna (heblowana, szlifowana, zabezpieczona przed wpływem warunków atmosferycznych, owadów i ogniowo do NRO) oraz konstrukcja żelbetowa.

10.2. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe ogólne.

Beton elementów żelbetowych i betonowych klasa wg projektu konstrukcji.

Dach – konstrukcja drewniana krokwiowa, krycie blachą profilowaną lub trapezową.

10.3. Warunki i sposób posadowienia.

Budynek pierwszej kategorii, warunki gruntowe proste określone na podstawie odkrywek.

Posadowienie na stopach fundamentowych wg projektu konstrukcji, poziom -1m, poniżej poziomu terenu.

10.4. Konstrukcyjne elementy drewniane.

Drewniane elementy konstrukcyjne stanowią słupy, miecze, murlaty i krokwie oraz deskowanie i łączenie. Dodatkowo na szczycie projektowany jest ozdobny element wypełniający.

Wszystkie elementy oprócz łąt będą widoczne , dlatego muszą zostać wykonane ze starannością

(heblowanie, szlifowanie) i odpowiednio zabezpieczone przed wpływem atmosfery, owadów i zabezpieczone pożarowo poprzez malowanie.

Najlepiej zastosować zestaw systemowy dedykowany na zewnątrz, np. trójskładnikowy aby zapewnić impregnację przeciw grzybom i owadom, następnie warstwę ochronną pożarowo i wykończenie środkiem powierzchniowym zapewniającym ochronę UV, albo system dwuskładnikowy polegający na zastosowanie impregnatu ogniowego i wykończenie środkiem ochronnym na działanie czynników atmosferycznych i biobójczym. Zalecane użycie środków bezbarwnych.

10.5. Elementy żelbetowe.

Słupy i belki żelbetowe wg projektu konstrukcji, estetycznie zalecane do obudowy drewnem zabezpieczonym jak wyżej.

Pod słupy drewniane zaprojektowane stopy z monolitycznym kominkiem żelbetowym zakończonym 10cm poniżej istniejącego utwardzenia terenu – w każdym miejscu należy korygować wysokość „kominka” indywidualnie, w elemencie żelbetowym zamontować mocowanie dla tych słupów wg projektu konstrukcji.

10.6. Dach.

Wytyczne ogólne: kąt nachylenia 13° - ZWERYFIKOWAĆ I DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCEGO SPADKU DACHU OBOK, konstrukcja nośna drewniana wiązanie krokwiowe, pokrycie dachu blachą profilowaną lub trapezową. Pokrycie mocowane do konstrukcji poprzez łaty drewniane o wymiarach 5x4 cm. Poniżej zastosować deskowanie pełne zabezpieczone papą.

Deskowanie widoczne od spodu, szlifowane i malowane oraz zabezpieczone ppoż.

Pokrycie z blachy profilowanej lub trapezowej szarej dostosowanej do koloru dachu sąsiedniego.

Na połaciach ok. 60cm od okapu, zamontować bariery ochronne przed zsuwaniem śniegu.

	blacha
4cm	łaty
	papa
2,5cm	deskowanie pełne
	konstrukcja

10.7. Utwardzenie.

Utwardzenie ISTNIEJĄCE kostką betonową. W miejscu wykonywania stóp fundamentowych pod słupy drewniane i żelbetowe należy kostkę rozebrać, a następnie odtworzyć zgodnie z istniejącym spadkiem w kierunku północnym. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia części kostki uzupełnić nową analogiczną.

Warstwy utwardzenia terenu dla kostki betonowej (w tym opcjonalnie taras):

	kostka betonowa istniejąca
5 cm	podsyпка piaskowa lub żwirek frak.1-4mm
25 cm	podbudowa z żwiru frakcji 30-60mm
20 cm	warstwa odsączająca z piasku

10.8. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne.

Zdecydowanie zalecane do wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych oraz izolacji poziomej ław jest wykorzystanie elastycznej **mikrozaprawy KMB**, folia PEHD jest rozwiązaniem zamiennym. Przy czym folia PE i PEHD musi być łączona klejem systemowym, zgrzewana lub wulkanizowana.

10.8.1. Izolacja pozioma i pionowa fundamentów.

- izolacja pozioma z folii PE pod ławą na betonie chudziaku;
- izolacja pionowa i pozioma ław żelbetowych masa bitumiczna KMB aplikowana warstwami, zamiennie folia hydroizolacyjna PEHD gr. 1,0-1,5 mm;
- izolację kominków pod słupy drewniane wykonać na całej powierzchni;
- izolację słupów żelbetowych wykonać do 30cm nad poziomem utwardzenia.

10.8.2. Izolacja przeciwwodna dachu.

- papa układana na deskowaniu pełnym pod pokrycie blachą, papa termozgrzewalna podkładowa SBS na osnowie z włókniiny poliestrowej.

10.9. Wykończenie budynku.

10.9.1. Obróbki dachowe.

Obróbkę blacharską pokrycia oraz wykończenie kalenicy wykonać z blachy systemowej dopasowanej do koloru pokrycia i obróbek dachu sąsiedniego.

Rynny o średnicy 125mm, rury spustowe 90mm, osprzęt w całości wyłącznie w ocynku lub koloru: jasna szarość.

10.9.2. Okna dachowe.

W zadaszeniu zamontować okna dachowe 4 sztuki, pośrednio doświetlające salę OSP, okna 78x140 klamka dolna, kolor drewno, bez wentylacji.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy.

12. ANALIZA AUTOMATYCZNEGO STEROWANIA TEMPERATURĄ W BUDYNKU.

Nie dotyczy.

13. WYPOSAŻENIE W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

Brak.

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

14.1. Dane ogólne.

Projektowany obiekt zadaszenie tarasu - nie stanowi strefy pożarowej i nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej, jednak jej funkcję pełni droga pożarowa (droga gminna od strony północnej) do obsługi budynku OSP.

Budowla nie podlega wymaganiom dotyczącym klasy odporności pożarowej budynku, zgodnie z § 213 p. 2)a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Jednak projektuje się zabezpieczenie konstrukcji drewnianej do NRO środkiem ochronnym przeciwpożarowym i biobójczym.

14.2. Klasyfikacja pożarowa.

Budowla PM obciążenie $< 500 \text{ MJ/m}^2$

14.3. Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa elementów budowlanych.

Klasa E – elementy bez wymagań.

Wszystkie elementy drewniane należy pomalować do NRO, zastosować środek zabezpieczający powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów.

14.4. Strefy pożarowe.

Brak.

14.5. Warunki ewakuacji.

Ewakuacja w kierunku drogi pożarowej utwardzonym istniejącym dojściem.

14.6. Droga pożarowa.

Nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej, jednak jej funkcję pełni droga gminna wzdłuż granicy północnej działek.

14.7. Zasilanie w wodę do celów pożarowych.

Hydranty zewnętrzne:

Woda do zewnętrznego gaszenia z hydrantów w ramach sieci wiejskiej, hydrant najbliższy oddalony 32m od budynku.

14.8. Instalacja odgromowa.

Niewymagana, zalecana.

14.9. Certyfikaty – aprobaty techniczne.

Urządzenia ochrony przeciwpożarowej i materiały związane z ochroną pożarową, zastosowane w budynku muszą posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania. Obligatoryjny obowiązek posiadania certyfikatów i aprobat technicznych na wyroby budowlane, wynika z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 22.04.1998 r. – Dz. U. nr 55 poz. 362, w którym wyszczególniono urządzenia i elementy związane z bezpieczeństwem pożarowym oraz jednostki naukowe uprawnione do udzielania certyfikatów i aprobat technicznych. Ośrodkami aprobowanymi i certyfikującymi są: Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie oraz Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej w Józefowie-Dębinie k/Otwocka.

15. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania odpowiednim zakresem robót. Roboty wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP określonymi w **Inf. dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Justyna Lis

16. CZĘŚĆ RYSUNKOWA		14-19
002	Rzut przyziemia	1:50
003	Rzut dachu	1:50
004	Przekrój AA	1:50
005	Elewacja północno-zachodnia, Elewacja południowo-wschodnia	1:50
006	Elewacja południowo-zachodnia	1:50
007	Wizualizacje	